



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

11 Φεβρουαρίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 49

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Κήρυξη ως αρχαιολογικού χώρου αρχαίου λατομείου μαρμάρου στη θέση «Καρίκα» Υστερινών Τήνου, Π.Ε. Τήνου, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.
- 2 Επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης (μετά από αυτοδίκαιη άρση), στο Ο.Τ. 307α του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πτολεμαΐδας, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 88 και 89 του ν. 4759/2020.

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 402780

(1)

**Κήρυξη ως αρχαιολογικού χώρου αρχαίου λατομείου μαρμάρου στη θέση «Καρίκα» Υστερινών Τήνου, Π.Ε. Τήνου, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.**

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ  
ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ  
ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ  
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του ν. 4858/2021 «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (Α' 220), ιδίως το άρθρο 12,

β) του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της Κεντρικής Δημόσιας Διοίκησης» (Α' 133),

γ) του π.δ. 70/2015 (Α' 114),

δ) του π.δ. 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121),

ε) του π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123),

στ) του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7).

2. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/567515/2284/14-10-2020 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού και

Αθλητισμού «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002 στο Υπουργείο Πολιτισμού» (Β' 4612).

3. Τον ν. 2690/1999 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις - Συλλογικά όργανα» (Α' 45).

4. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΝΟΣ/49610/28-11-90 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού Πολιτισμού «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών» (Β' 743).

5. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΥΠΟΥΡΓΟΣ/397848/12/22-07-2019 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού «Διορισμός Μετακλητού Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού» (ΥΟΔΔ 485).

6. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΔΥΗΔ/ΔΔΑΔ/ΤΔΜΠ/316607/21686/16915/4661/29-06-2018 (ΑΔΑ:ΩΑΣΗ4653 Π4-996) απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού περί τοποθέτησης Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

7. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΥΓ/ΓΔΔΥΗΔ/ΔΔΑΔ/ΤΔΜΠ/16746/3393/13568/13322/4764/07.04.2020 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού «Ορισμός Αναπληρωτή Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

8. Το υπ' αρ. 553378/04.01.2022 έγγραφο του Τμήματος Αποτυπώσεων, Γεωπληροφορικής και Κτηματολογίου.

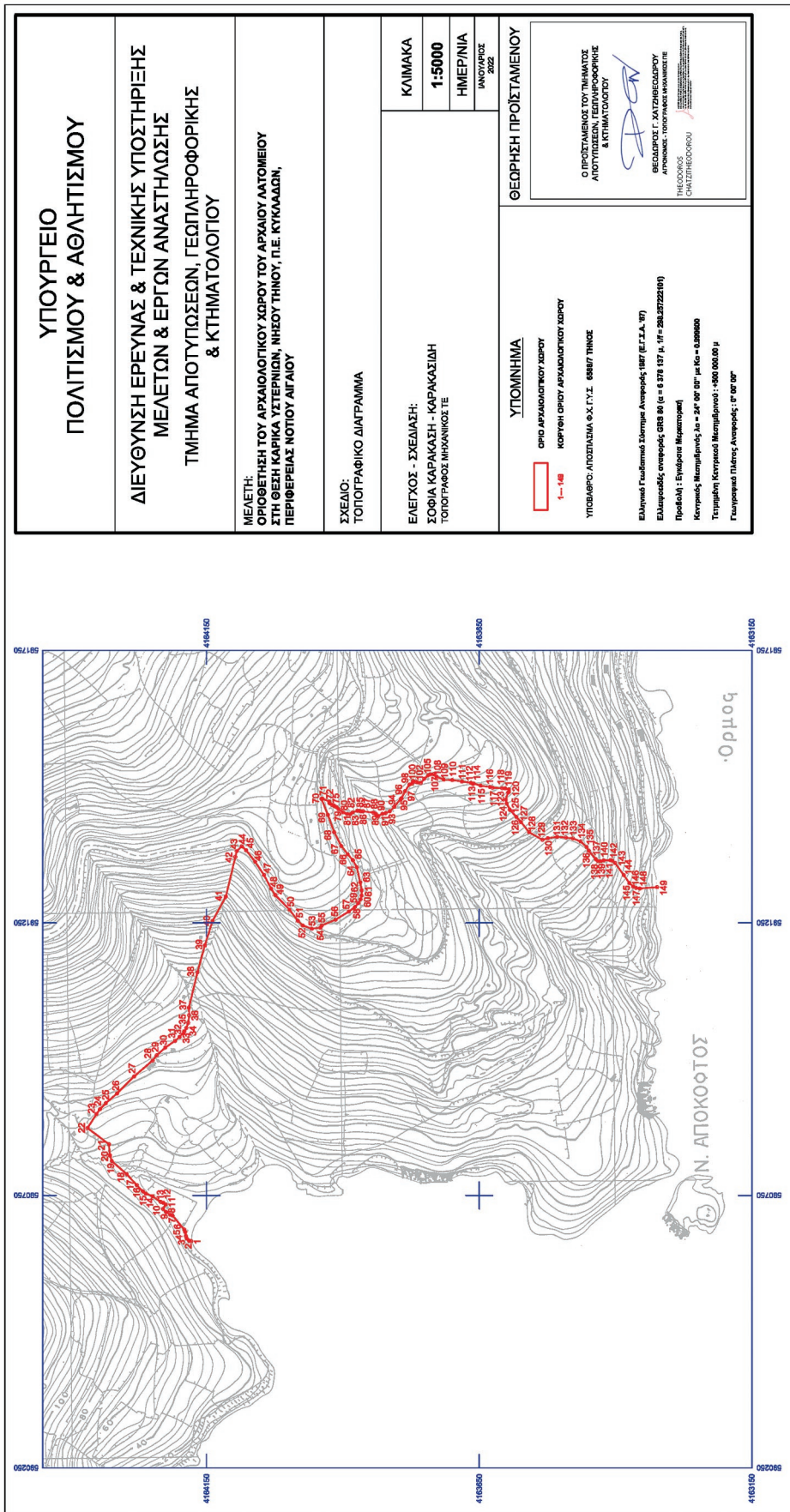
9. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, όπως αυτή διατυπώθηκε στην υπ' αρ. 43/01.11.2021 Συνεδρία του (Θέμα 18ο), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αρχαιολογικό χώρο το αρχαίο λατομείο μαρμάρου στη θέση «Καρίκα» Υστερινών Τήνου, Π.Ε. Τήνου, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου για την προστασία του αρχαίου λατομείου και του περιβάλλοντός του.

Ο αρχαιολογικός χώρος οριοθετείται με την πολυγωνική γραμμή που διέρχεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, ..., 147, 148, 149, ακτογραμμή και 1, όπως αυτή σημειώνεται στο διάγραμμα της ΓΥΣ, κλίμακας 1:5000, που συνοδεύει την παρούσα απόφαση. Τα σημεία που οριοθετούν τον αρχαιολογικό χώρο αντιστοιχούν σε ζεύγη συντεταγμένων που παρατίθενται σε συνημμένο στην παρούσα απόφαση πίνακα.

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **42%**



<b>ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ &amp; ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ</b>	
<b>ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΕΥΝΑΣ &amp; ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ &amp; ΕΡΓΩΝ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΤΜΗΜΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΝ, ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ &amp; ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ</b>	
ΜΕΛΕΤΗ: ΟΡΙΘΜΕΝΗ ΤΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΟΥ ΑΡΧΑΙΟΥ ΛΑΤΟΜΕΙΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΚΑΡΙΚΑ ΥΣΤΕΡΙΩΝ, ΝΗΣΟΥ ΤΗΝΟΥ, Π.Ε. ΚΥΚΛΑΔΩΝ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	
ΣΧΕΔΙΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΕΛΕΓΧΟΣ - ΣΧΕΔΙΑΣΗ: ΣΟΦΙΑ ΚΑΡΑΚΑΣΗ - ΚΑΡΑΚΑΣΙΔΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ	
ΚΑΙΜΑΚΑ	1:5000
ΗΜΕΡ/ΝΙΑ	Ιανουάριος 2022
<b>ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ</b>	
<b>ΥΠΟΜΗΝΙΑ</b>	<p> <input type="checkbox"/> ΟΡΙΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ  <input type="checkbox"/> ΚΟΡΥΦΗ ΟΡΙΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ            ΥΠΟΜΕΡΟΣ ΑΠΟΣΤΑΣΙΑ Φ.Σ. Γ.Σ.Σ. 68887 ΤΗΜΟΣ         </p> <p>           Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ. 87)            Ελλανομετρικός έλεγχος: ΟΠΣ 88 (α = 6 376 137 μ., β = 298,2722160)            Προβόλι: Έναρξη του Μετασφραγ.            Κεντρικός Μεταμηνάς, α = 24° 00' 00" μ.λε = 0,98480            Τριτοβάθμιο Κεντρικό Μεταμηνάς: +200 000,00 μ.            Γεωγραφικός Πόλος Αναφοράς: 0° 00' 00"         </p>
<p>           Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ            ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΝ, ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ            &amp; ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ         </p> <p>           ΘΕΩΡΗΣΕΩΣ Γ. ΚΑΤΣΙΡΕΛΛΟΥ            ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΟΣ, ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ            ΤΗΛΕΦΩΝΟΣ: 210 7722210            FAX: 210 7722211            EMAIL: gkatserellos@culture.gov.gr         </p>	

<b>ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΟΥ ΑΡΧΑΙΟΥ ΛΑΤΟΜΕΙΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΚΑΡΙΚΑ ΥΣΤΕΡΝΙΩΝ, ΝΗΣΟΥ ΤΗΝΟΥ, Π.Ε. ΚΥΚΛΑΔΩΝ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ</b>				
<b>ΕΦ.Α. ΚΥΚΛΑΔΩΝ</b>				
<b>ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ</b>				
<b>ΣΗΜΕΙΟ</b>	<b>ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1:5000</b>	<b>Φ.Χ. 1:50000</b>	<b>ΣΥΝ/ΝΗ Χ [ΕΓΣΑ '87]</b>	<b>ΣΥΝ/ΝΗ Υ [ΕΓΣΑ '87]</b>
1	6588/7	ΤΗΝΟΣ	590666.09	4164177.99
2	6588/7	ΤΗΝΟΣ	590666.88	4164181.96
3	6588/7	ΤΗΝΟΣ	590670.85	4164186.06
4	6588/7	ΤΗΝΟΣ	590675.75	4164187.78
5	6588/7	ΤΗΝΟΣ	590683.02	4164188.84
6	6588/7	ΤΗΝΟΣ	590687.52	4164190.56
7	6588/7	ΤΗΝΟΣ	590713.43	4164212.22
8	6588/7	ΤΗΝΟΣ	590714.98	4164216.92
9	6588/7	ΤΗΝΟΣ	590719.79	4164223.92
10	6588/7	ΤΗΝΟΣ	590725.62	4164229.58
11	6588/7	ΤΗΝΟΣ	590733.69	4164224.69
12	6588/7	ΤΗΝΟΣ	590736.87	4164229.32
13	6588/7	ΤΗΝΟΣ	590738.06	4164234.08
14	6588/7	ΤΗΝΟΣ	590748.90	4164249.03
15	6588/7	ΤΗΝΟΣ	590753.67	4164261.33
16	6588/7	ΤΗΝΟΣ	590757.50	4164266.49
17	6588/7	ΤΗΝΟΣ	590768.88	4164277.61
18	6588/7	ΤΗΝΟΣ	590789.25	4164296.52
19	6588/7	ΤΗΝΟΣ	590813.33	4164323.51
20	6588/7	ΤΗΝΟΣ	590823.52	4164327.08
21	6588/7	ΤΗΝΟΣ	590844.15	4164328.67
22	6588/7	ΤΗΝΟΣ	590873.52	4164368.23
23	6588/7	ΤΗΝΟΣ	590899.32	4164351.69
24	6588/7	ΤΗΝΟΣ	590908.45	4164345.34
25	6588/7	ΤΗΝΟΣ	590919.30	4164334.76
26	6588/7	ΤΗΝΟΣ	590937.16	4164313.85
27	6588/7	ΤΗΝΟΣ	590968.38	4164282.63
28	6588/7	ΤΗΝΟΣ	590997.48	4164248.77
29	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591007.27	4164241.09
30	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591021.56	4164225.48
31	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591033.86	4164207.76
32	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591040.87	4164199.03
33	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591050.79	4164190.96
34	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591057.28	4164186.85
35	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591066.67	4164183.55
36	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591080.83	4164181.70
37	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591094.45	4164182.22
38	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591159.41	4164166.48
39	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591208.70	4164153.06
40	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591253.46	4164139.05
41	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591298.10	4164114.65
42	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591370.84	4164097.35
43	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591381.39	4164094.78
44	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591390.52	4164085.12
45	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591383.11	4164077.32
46	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591362.08	4164060.78
47	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591338.00	4164044.64
48	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591312.87	4164031.68
49	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591300.96	4164023.74

50	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591273.97	4163997.81
51	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591253.86	4163982.33
52	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591245.26	4163973.73
53	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591239.31	4163956.93
54	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591240.90	4163941.19
55	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591245.40	4163938.81
56	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591255.72	4163913.27
57	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591270.53	4163889.20
58	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591278.87	4163878.22
59	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591286.41	4163871.74
60	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591293.02	4163867.63
61	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591300.17	4163865.65
62	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591309.82	4163865.52
63	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591324.51	4163868.16
64	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591351.76	4163874.51
65	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591364.99	4163881.52
66	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591375.70	4163891.18
67	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591391.05	4163902.82
68	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591416.32	4163916.05
69	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591448.07	4163927.30
70	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591477.57	4163939.07
71	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591478.10	4163937.75
72	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591472.54	4163924.92
73	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591470.82	4163925.05
74	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591469.23	4163923.99
75	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591466.06	4163919.62
76	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591465.27	4163916.98
77	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591463.55	4163915.13
78	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591462.36	4163911.69
79	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591458.52	4163908.12
80	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591452.57	4163899.65
81	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591449.79	4163892.11
82	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591449.13	4163886.29
83	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591452.70	4163882.32
84	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591455.74	4163873.45
85	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591455.74	4163870.15
86	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591454.29	4163866.97
87	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591454.68	4163863.00
88	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591452.04	4163844.09
89	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591449.65	4163839.46
90	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591445.95	4163835.35
91	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591450.05	4163827.55
92	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591451.51	4163821.46
93	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591454.95	4163814.06
94	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591463.02	4163805.85
95	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591477.30	4163794.08
96	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591479.02	4163792.23
97	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591491.72	4163786.14
98	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591504.03	4163777.81
99	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591505.75	4163772.78
100	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591510.51	4163771.46
101	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591509.05	4163766.17
102	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591507.60	4163763.12
103	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591506.41	4163757.17
104	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591514.48	4163750.95
105	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591520.70	4163743.54

106	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591522.28	4163740.10
107	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591522.42	4163733.75
108	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591517.89	4163728.00
109	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591512.60	4163715.30
110	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591512.07	4163699.69
111	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591509.58	4163681.76
112	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591506.78	4163665.56
113	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591505.46	4163662.91
114	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591505.46	4163660.27
115	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591501.75	4163647.57
116	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591499.26	4163630.17
117	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591497.94	4163626.07
118	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591497.28	4163608.21
119	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591496.75	4163602.65
120	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591495.03	4163595.51
121	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591490.14	4163595.64
122	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591489.23	4163597.24
123	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591476.38	4163601.33
124	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591469.01	4163599.73
125	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591457.57	4163594.12
126	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591444.23	4163581.88
127	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591434.84	4163573.42
128	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591416.15	4163558.70
129	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591402.43	4163534.26
130	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591405.20	4163524.34
131	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591407.98	4163507.54
132	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591406.66	4163491.26
133	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591404.81	4163478.43
134	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591399.52	4163464.14
135	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591389.20	4163453.43
136	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591382.34	4163449.30
137	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591366.97	4163436.76
138	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591362.87	4163432.26
139	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591362.85	4163427.70
140	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591364.59	4163421.94
141	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591365.12	4163409.90
142	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591364.19	4163406.46
143	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591359.83	4163401.04
144	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591337.60	4163385.17
145	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591323.05	4163375.11
146	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591316.30	4163367.97
147	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591314.06	4163362.81
148	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591313.13	4163355.93
149	6588/7	ΤΗΝΟΣ	591315.38	4163324.33
ακτογραμμή				
1	6588/7	ΤΗΝΟΣ	590666.09	4164177.99

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:** Οι συντεταγμένες προσδιορίστηκαν από διαγράμματα κλίμακας 1:5000 και φέρουν την αντίστοιχη ακρίβεια.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Ιανουαρίου 2022

Η Προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης  
ΠΟΛΥΞΕΝΗ ΑΔΑΜ - ΒΕΛΕΝΗ

Αριθμ. 202651

(2)

**Επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης (μετά από αυτοδίκαιη άρση), στο Ο.Τ. 307α του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πτολεμαΐδας, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 88 και 89 του ν. 4759/2020.**

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).
2. Το π.δ. 146/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας» (Α' 239).
3. Τα άρθρα 87 έως 93 του ν. 4759/2020 «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 245).
4. Τα άρθρα 152, 153, 154, 159 και 160 του π.δ. 14/1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ' 580).
5. Τον ν. 1337/1983 «Επέκταση των Πολεοδομικών σχεδίων, Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).
6. Το άρθρο 29 του ν. 2831/2000 (Α' 140), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (Α' 197) και τροποποιήθηκε με το άρθρο 32 του ν. 3164/2003 (Α' 176) και το άρθρο 3 του ν. 4315/2014 (Α' 269).
7. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).
8. Το π.δ. της 21-10-1977 «Περί αναθεωρήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Πτολεμαΐδος, αναθεωρήσεως και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού» (Δ' 477).
9. Την υπ' αρ. 340/93/30-11-1993 απόφαση Νομάρχη Κοζάνης «Αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου (Πτολεμαΐδα Ν. Κοζάνης)» (Δ' 1428).
10. Την υπ' αρ. 3194/18-02-2021 αίτηση προς το Δήμο Εορδαίας, των Σωτηρίου Αλεξανδρίδη του Αλεξάνδρου, Βικτωρίας Αλεξανδρίδου του Αλεξάνδρου, Μαλαματίης χήρας Αλεξάνδρου Αλεξανδρίδου και Χριστίνας συζ. Βλασίου Μπαρή το γένος Σωτηρίου Αλεξανδρίδη.
11. Τα υπ' αρ. 3194/23-03-2021, οικ.10359/19-05-2021 και 11181/28-05-2021 έγγραφα της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος, Καθαριότητας και Ποιότητας Ζωής - Τμήμα Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Εορδαίας, με τα οποία ζητούνται συμπληρωματικά στοιχεία.
12. Την υπ' αρ. 12727/15-6-2021 αίτηση του Γουγούση Ιωάννη, με την οποία κατέθεσε στο Δήμο Εορδαίας, τοπογραφικό διάγραμμα και φύλλο υπολογισμού αξίας ακινήτου.

13. Το τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Διπλ. Αγρόνομο Τοπογράφο Μηχανικό Εμμανουήλ Γ. Καραβάτσιο και ελέγχθηκε - θεωρήθηκε από τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος, Καθαριότητας και Ποιότητας Ζωής - Τμήμα Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Εορδαίας.

14. Το φύλλο Υπολογισμού Αξίας Ακινήτου, της συμβολαιογράφου Εορδαίας Χαλτογιαννίδου Σοφίας, σύμφωνα με το οποίο η αξία του ακινήτου υπολογίζεται με βάση το σύστημα αντικειμενικών αξιών του Υπουργείου Οικονομικών, στο ποσό των 64.734,13 ευρώ.

15. Την υπ' αρ. 12727/17-06-2021 εισήγηση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος, Καθαριότητας και Ποιότητας Ζωής - Τμήμα Υπηρεσιών Δόμησης, προς το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Εορδαίας.

16. Την υπ' αρ. 118/2021 (3-11-2021) (ΑΔΑ: ΨΟΕΨΩΡ6-ΙΟΦ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Εορδαίας, με την οποία αυτό αποφάσισε ομόφωνα για την επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στο Ο.Τ. 307α σχεδίου πόλεως Πτολεμαΐδας και την έγκριση δαπάνης για την καταβολή προσήκουσας αποζημίωσης των ακινήτων από τον Κ.Α. 3571110004 «Απαλλοτρίωση λόγω τροποποίησης Ρυμοτομικού Σχεδίου - Υπηρεσία Πρασίνου».

17. Το υπ' αρ. 2021/25366/10-11-2021 (ΑΔΑ: Ω1Ξ4ΩΡ6-ΔΩ2) έγγραφο της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Εορδαίας.

18. Το υπ' αρ. οικ. 28124/09-12-2021 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος, Καθαριότητας και Ποιότητας Ζωής - Τμήμα Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Εορδαίας, με το οποίο διαβιβάστηκε φάκελος επανεπιβολής απαλλοτρίωσης στο Ο.Τ. 307α του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Πτολεμαΐδας.

Και επειδή:

1. Με την υπ' αρ. 3194/18-02-2021 αίτησή τους προς το Δήμο Εορδαίας, οι Σωτήριος Αλεξανδρίδης του Αλεξάνδρου, Βικτωρία Αλεξανδρίδου του Αλεξάνδρου, Μαλαματίη χήρα Αλεξάνδρου Αλεξανδρίδου και Χριστίνα συζ. Βλασίου Μπαρή το γένος Σωτηρίου Αλεξανδρίδη, αιτήθηκαν την αποδέσμευση του ακινήτου τους στο Ο.Τ. 307α της πόλεως Πτολεμαΐδας, λόγω αυτοδίκαιης άρσης ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης και την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου προκειμένου η ιδιοκτησία τους με ΚΑΕΚ 271121013002/0/0, να αποχαρακτηρισθεί από «Κοινόχρηστο Χώρο - Πράσινο» και να καταστεί οικοδομήσιμη.

2. Σύμφωνα με την υπ' αρ. 12727/17-06-2021 εισήγηση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος, Καθαριότητας και Ποιότητας Ζωής - Τμήμα Υπηρεσιών Δόμησης, προς το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Εορδαίας, στην υπόψη περιοχή υπάρχουν μόνο δύο χώροι «πρασίνου», το Ο.Τ. 305 και το Ο.Τ. 307α, από τους οποίους λόγω του ανάγλυφου του εδάφους, ο πρώτος παρουσιάζει έντονη κλίση, ενώ ο δεύτερος είναι επίπεδος. Συνεπώς, εκτός του 307α δεν υπάρχει άλλος κοινόχρηστος χώρος πρασίνου προσβάσιμος και βατός στους πολίτες και κυρίως στα παιδιά, η διατήρηση του οποίου συμβάλλει στην εξασφάλιση περιβαλλοντικής και αισθητικής ποιότητας και χρηστικότητας από τους πολίτες.

Διαπιστώνεται σοβαρή πολεοδομική αναγκαιότητα διατήρησης του κοινόχρηστου χώρου πρασίνου στο

Ο.Τ. 307α, επιφάνειας 345,43 τ.μ., για την οποία απαιτείται η άμεση καταβολή της προσήκουσας αποζημίωσης στους ιδιοκτήτες του οικοπέδου, η οποία υπολογίζεται στο ποσό των 64.734,13 ευρώ.

3. Το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Εορδαίας, με την υπ' αρ. 118/2021 (3-11-2021) απόφασή του, προτείνει στον Περιφερειάρχη, την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στο Ο.Τ. 307α Σχεδίου Πόλεως Πτολεμαΐδας, εγκρίνοντας τη δαπάνη για την καταβολή προσήκουσας αποζημίωσης των ακινήτων από τον Κ.Α. 3571110004 «Απαλλοτρίωση λόγω τροποποίησης Ρυμοτομικού Σχεδίου - Υπηρεσία Πρασίνου».

4. Με το υπ' αρ. 2021/25366/10-11-2021 έγγραφο της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Εορδαίας, «ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΝΑΛΗΨΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ 996», εγκρίνεται η δαπάνη και η διάθεση πίστωσης 64.734,13 ευρώ σε βάρος του Κ.Α. 3571110004 του προϋπολογισμού έτους 2021 «Απαλλοτρίωση λόγω τροποποίησης Ρυμοτομικού Σχεδίου - Υπηρεσία Πρασίνου», δεσμεύοντας ισόποση πίστωση, για την καταβολή της προσήκουσας αποζημίωσης στους ιδιοκτήτες του οικοπέδου.

5. Συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 1 του άρθρου 88 του ν. 4759/2020, για την αυτοδίκαιη άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, καθώς έχει παρέλθει χρονικό διάστημα πλέον των δεκαπέντε (15) ετών από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε για πρώτη φορά.

6. Συντρέχουν σωρευτικά οι προϋποθέσεις της παρ. 3 του άρθρου 88 του ν. 4759/2020, για την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, καθώς:

α) Σοβαροί πολεοδομικοί λόγοι επιβάλλουν τη διατήρηση του Ο.Τ. 307α ως «Κ.Χ. - Πράσινο».

β) Ο δήμος Εορδαίας διαθέτει την οικονομική δυνατότητα για την άμεση καταβολή της προσήκουσας αποζημίωσης στους δικαιούχους, αποφασίζουμε:

1. Την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, σε ακίνητο φερόμενης ιδιοκτησίας Σωτηρίου Αλεξανδρίδη του Αλεξάνδρου, Βικτωρίας Αλεξανδρίδου του Αλεξάνδρου, Μαλαματής χήρας Αλεξάνδρου Αλεξανδρίδου και Χριστίνας συζ. Βλασίου Μπαρή το γένος Σωτηρίου Αλεξανδρίδη, εμβαδού 345,43 τ.μ., στο Ο.Τ. 307α του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πτολεμαΐδας, κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 89 του ν. 4759/2020 (Α' 245), για τη δημιουργία χώρου «Κ.Χ.-Πράσινο», σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Πτολεμαΐδας (υπ' αρ. 340/93/30-11-1993 (Δ' 1428) απόφαση Νομάρχη Κοζάνης), κατ' αποδοχή της υπ' αρ. 118/2021 (3-11-2021) απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Εορδαίας, με την οποία αυτό γνωμοδοτεί υπέρ της εν λόγω επανεπιβολής, και της δυνατότητας καταβολής της προσήκουσας αποζημίωσης στους ιδιοκτήτες του οικοπέδου, η οποία αποδεικνύεται με τη δέσμευση ποσού 64.734,13 ευρώ σε βάρος του Κ.Α. 3571110004 του προϋπολογισμού έτους 2021 «Απαλλοτρίωση λόγω τροποποίησης Ρυμοτομικού Σχεδίου - Υπηρεσία Πρασίνου».

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας, μόνο για παράβαση του νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 227 και 238 του ν. 3852/2010 (Α' 87) και σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 20 Ιανουαρίου 2022

Ο Περιφερειάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΣΑΠΙΔΗΣ



## ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

### 1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

#### • Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- A. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- B. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

### 2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

**Ταχυδρομική Διεύθυνση:** Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

Ιστότοπος: **www.et.gr**

**ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ:** 210 5279000 - fax: 210 5279054

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

#### ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

**Πωλήσεις - Συνδρομές:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

**Πληροφορίες:** (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

**Παραλαβή Δημ. Ύλης:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

**Ωράριο για το κοινό:** Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

**Πείτε μας τη γνώμη σας,**

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

